EELNÕU

Transpordiameti korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee nr 19333 Uulu – Soometsa – Häädemeeste km 0,15-0,40 ja riigitee 19340 Uulu – Laadi km 0-0,1 lõigu ümberehituse põhiprojekti koostamiseks“
lisa 1

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee nr 19333 Uulu –Soometsa – Häädemeeste km 0,15-0,40 ja riigitee 19340 Uulu – Laadi km 0-0,1 lõigu ümberehituse põhiprojekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Ümberehitamine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Ave Kallo
2.4.Ametniku ametinimetus:	Projekteerimise üksuse juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1. Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Teehoiukava
Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	84801:001:0331, 84801:001:0332
4.2.Koha-aadress:	Pärnu maakond Häädemeeste vald (Uulu ja Laadi külad)
Projekteeritava teelõigu eskiisjoonis on esitatud lisas.	
** Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastriüksus. Projektlahenduse koostamisel võib osutuda vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.*	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	Uulu põhikooli (2024/25 õa. 230 õpilast ning teema tõstatamisel 2021/22 õä. 153 õpilast) esine 6 m laiuse kattega riigitee lõik Uulu (514 el) ja Laadi (458 el) külade tiheasustusalal. Lõik asub puiestee vahel, ühelpool on kortermajad ja kool, teisel pool staadion. Kooli poolses tee servas on sõiduteest haljasalaga eraldatud kergliiklustee. Lõik on valgustatud. Km 0,2 on reguleerimata ülekäigurada mis ühendab bussipeatuseid ning viib koolist üle tee staadionile. Hommikul ületavad bussiga kooli tulevad lapsed ülekäigurada. Ülekäigurajal eraldi märgistav valgustus puudub ning on valgustuse kõige pimedamas osas. Samas piirkonnas peatuvad ka lapsi kooli toovate vanemate autod ning lapsed ületavad siis teed. Koolist väljasõit on otse ülekäigurajale. Seda väljasõitu

	kasutatakse laste kooli toonise ajal tagasipöördeks kooli juurest. Kehtestatud kiiruspiirangust 30 km/h ei peeta kinni.
5.1.2. Projekti eesmärk	Olemasoleva maantee rekonstrueerimine, mis sisaldab bussipeatuste ehitust, teeületuskohtade ning künniste rajamist ning liikluskorraldusvahendite asendamist jmt, et tõsta liiklusohutuse taset, sõidumugavust ning tehniliselt vajaliku teemaa määramine.
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	30 km/h, põhjendatud juhtudel madalam
5.1.4. Sõiduradade arv	2
5.1.5. Ristlõige	Lähtuda juhendist „Teede projekteerimine“.
5.2.Riigitee, sh ristmikud ja mahasõidud	
5.2.1. Lähtuda kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“ ja kehtivatest Transpordiameti juhistest ja juhenditest ning asulas Eesti Standardist EVS 843:2016 “Linnatänavad”. 5.2.2. Näha ette liikluse rahustamise meetmed asulas lubatud sõidukiirusest kinnipidamiseks. 5.2.3. Vajadusel näha ette lõiguti olemasoleva kiirusrežiimi ja/või selle ulatuse muutmine.	
5.3.Bussipeatused	
5.3.1. Projektiga näha ette olemasolevate bussipeatuste säilimine ning nende paigutuse vastavusse viimine liiklusohutuse põhimõtetega. Normikohase nihutusega bussipeatuste asukohad on näidatud asendiplaani joonistel. 5.3.2. Bussipeatused projekteerida vastavalt Transpordiameti juhendile „Teede projekteerimine“ ptk 8 Bussipeatuste valik, paigutus ja kujundamine. 5.3.3. Rekonstrueerida olemasolevad ooteplatvormid. Vajadusel näha ette olemasolevate ootepaviljonide ümbertõstmine. 5.3.4. Lahendada jalakäijate juurdepääsud bussipeatustesse (jalgteed, teeületuskohad jmt).	
5.4.Kergliiklusteed	
5.4.1. Projekteerida jalgratta- ja jalgtee laiusega 3,0 m (põhjendatud vajadusel kitsam). 5.4.2. Lähtuda Transpordiameti juhendist „Teede projekteerimine“ ptk 7 Kergliiklustee ja jalgrattarada.	
5.5.Teega seotud rajatised (sillad, raudteeülesõidukoht jms)	
5.5.1. Ei kavandata.	
5.6.Teevalgustus	
5.6.1. Valgustus projekteerida vastavalt Transpordiameti juhendile „Riigiteede valgustuse kavandamine“. 5.6.2. Põhiprojekti mahus lahendada maantee rekonstrueerimisele ette jääva olemasoleva valgustuse ümberehitus, et tagada olemasoleva valgustuse terviklahendus.	
5.7.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused	
5.7.1. Koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa omandamise protsessi läbiviimiseks. 5.7.2. Projektlahendus peab arvestama taristuministri 04.07.2026 määrusega nr 58 „Nõuded ehitise ligipääsetavusele“.	
5.8.Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded	
5.8.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.	

5.8.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad. 5.8.3. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee nr 19333 Uulu –Soometsa – Häädemeeste km 0,15-0,40 ja riigitee 19340 Uulu – Laadi km 0-0,1 lõigu ümberehituse põhiprojekti koostamiseks“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“ *(lisatakse projekteerimistingimuste korraldusele).*		
5.9.Haljastuse ja heakorra põhimõtted		
5.9.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti juhendist „Riigiteede haljastustööd“. 5.9.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.		
5.10. EHITUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
☒	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
☒	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus, maaradari kasutamine on lubatud.
☐	Hüdroloogilised uuringud ja arvutused	Ei kavandata.
5.11. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD		
☐	Liiklusuuringud ja -prognoos	Ei kavandata.
☐	Kergliiklustee vajaduse hindamine	Ei kavandata.
5.12. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
☒	Keskkonnamõjude eelhindamine	Enne ehitusloa andmist
☐	Keskkonnamõju hindamine	Enne ehitusloa andmist
☐	Ei kohaldu	

Lisa. Projekteeritava teelõigu eskiis